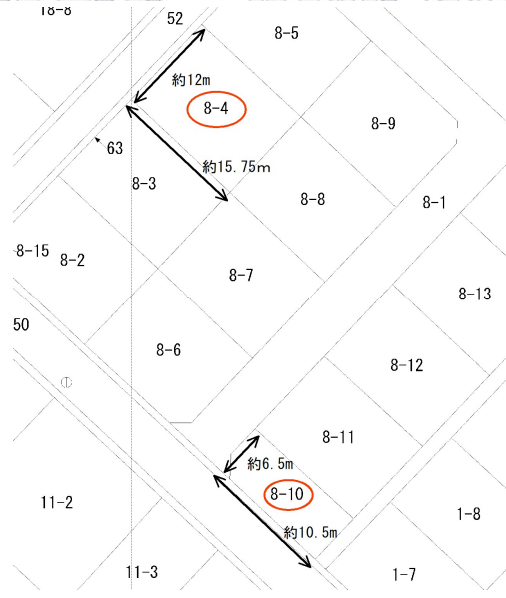




8番4



物件種目	売地 (上物付き)
価格	10,980,000円
最寄り駅	JR東北本線 郡山駅

所在	郡山市大槻町字西ノ宮8番4、8番10		
住居表示	郡山市大槻町字西ノ宮8番地4		
地目	宅地	現況	宅地
地積	305.13㎡ (92.30坪) ※備考		
都市計画	市街化区域内	権利形態	所有権
用途地域	第1種住居	建蔽/容積	60/200
接道	北側道路幅員約5.5m公道に約12m接道		
その他の法令	建築基準法22条地域		
交通	バス停「西の宮」まで徒歩約3分、バス約13分		
飲用水	公営	ガス	プロパン
電気	東北電力	排水	公共下水
汚水等	公共下水	雨水	側溝
学区	大槻小・大槻中		
備考	<p>※地番8番10 (宅地) 102.63㎡ (31.04坪) 敷地内にゴミ集積所有り (西ノ宮町内会) ※地番8番4 (宅地) 202.50㎡ (61.25坪) ・開発区域「許可：S47.9.9郡建第88号」 ・埋文包蔵地内：「大槻前畑地区」 ・上水道：西側道路に本管有り。 現在は南側道路より南側隣地を經由し本件に引込されております。 ※現況建物 (家屋番号8番4) 木造2階建、105.99㎡ (32.06坪)</p>		
本案内書と現況に差異がある場合は「現況」を優先いたします。			

宅地建物取引業免許番号 福島県知事 (6) 第2138号

郡山市島二丁目42-24

■取引態様

■手数料

■情報公開日

有限会社リブシティ

エイゼル

TEL 024-973-8301

FAX 024-973-8006

媒介

法定手数料

令和6年9月15日

<http://www.livecity.jp/>